

- Renvooi bestaand
- Renvooi nieuw
- Gemeentelijk bestaand
- Binnemetselwerk, nieuw
- Niet-BI stiel streeklingswanden, zie tekening B03

Onderdeel:	Materialen:	Kieuren:	Onderdeel:	Materialen:	Kieuren:
Bestaande bestaand	Metselwerk, waalformaat	Rood genueanceerd	Nieuwe bestaand (ongewijzigd)	Metselwerk, waalformaat	Rood genueanceerd
Gevels	Metselwerk, waalformaat	Bruin	Gevels	Metselwerk, waalformaat	Bruin
-plint	Metselwerk, waalformaat	Geel	-plint	Metselwerk, waalformaat	Geel
-speklag	Metselwerk, waalformaat	Grjs	-speklag	Metselwerk, waalformaat	Geel
Voegspecie	Voegspecie	Grjs	Voegspecie	Voegspecie	Grjs
Kozijnen	Dark Red Meranti	Kopivoeg	Kozijnen	Dark Red Meranti	Kopivoeg
Ramen	RAL 9001	Isolatieglas	Ramen	RAL 9001	Isolatieglas
-luren	Blank	Blank	-luren	Blank	Blank
Duuren	Dark Red Meranti	RAL 9001	Duuren	Dark Red Meranti	RAL 9001
Balkenbalken	Zink	Blank	Balkenbalken	Zink	Blank
Dakoplon	Meranti raaftielen	RAL 9001	Dakoplon	Meranti raaftielen	RAL 9001
Bedeelden	Bihumen, 2 laagjs	Zwart	Bedeelden	Bihumen, 2 laagjs	Zwart
Dakbedekking	Keramische dakpan	Rood	Dakbedekking	Keramische dakpan	Rood
Tulle du Nord	Tulle du Nord		Tulle du Nord	Tulle du Nord	

Oppervlakte / inhoud	Bestaand	Uitbreiding	Totaal	verbljfsgebied / gebruiksoppervlakte
Bruto opp kelder	103,50 m ²	0,00 m ²	103,50 m ²	gebruiksoppervlakte totaal bestaand
Bruto opp begane grond	103,50 m ²	0,00 m ²	103,50 m ²	verbljfsgebied totaal bestaand
Bruto opp 1e verdieping	86,30 m ²	0,00 m ²	86,30 m ²	percentage totaal bestaand
Bruto opp 2e verdieping	75,10 m ²	0,00 m ²	75,10 m ²	14 %
Bruto opp totaal	366,40 m ²	0,00 m ²	366,40 m ²	gebruiksoppervlakte totaal
Oppervlakte verbljfsgebied	287,40 m ²	0,00 m ²	287,40 m ²	percentage totaal
Percentage bebouwd	49,50 %		49,50 %	78 %

Op dit werk van toepassing:

- Bouwerordening gemeente Nijmegen
- Bouwbesluit
- Voorstrijf en Nulstofdrijven
- Beleidsvoorschriften
- Tekeningen en berekeningen constructeur
- Brandweer voorschriften
- Normbladen en normen - alle materialen NODIG keur
- Tekeningen en berekeningen leverancier

Algemeen:

Tolerantie - wandregels tot 200mm - vloereniveau

- Voorregels tot 200mm - vloereniveau

- wandregels tot plafond

Ter weging van het en en mizen dienen er in de gevel geen openingen te worden gemaakt.

deed dan om te zorgen dat de vloer niet zakt.

kleiner dan 10mm

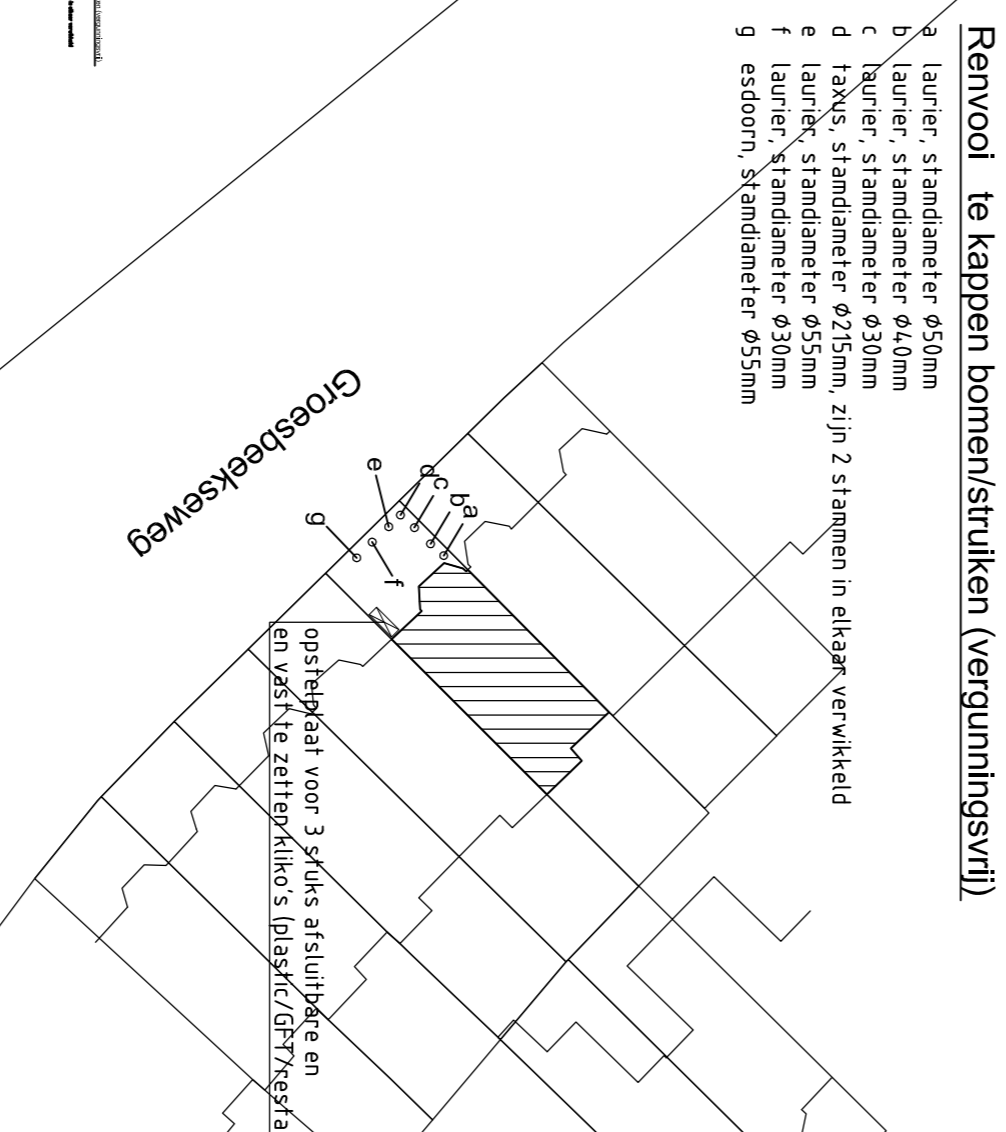
Dieren welke toegang geven tot verbljfsruimten, toilet- en badruimte dienen een dagaast te hebben van 850mm

Staatsontruche welke deel uit maakt van de hoofddragsontruche dient 60 min. brandkerend te behandeld te worden

De hal, de overloop en de zolderruimte dienen worden voorzien van een rookmelder welke wordt aangesloten op het lichtnet en is voorzien van een bak-up batterij

Alle deuren, ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-grensoverschrijpende ruimte, die volgens NEN 51081 berekend zijn voor maximaal drieën vijftien voorzetten te zijn van niet-geïsoleerde lichte en stuwende met een weers bestendigheid 2,00 gevel ook voor een inwendige scheidingsconstructie tussen een niet-grensoverschrijpende ruimte en een aangrenzende gevelruimte of een aangrenzende gemeentelijk bestaande ruimte

Alle gevelkozijnen voorzien van Saint Gobain Glass (SGG) type Clearglass One (L-vaarde 11W/m²-k beglazing dient te voldoen aan NEN3559



Renvooi te kappen bomen/struiken (vergunningsvrij)

a laurier, standaardmeter 650mm

b laurier, standaardmeter 600mm

c laurier, standaardmeter 630mm

d taxus, standaardmeter 625mm, zijn 2 stammen in elkaar verkwild

e laurier, standaardmeter 655mm

f laurier, standaardmeter 630mm

g esdoorn, standaardmeter 655mm

opstelpark voor 3 sylvius sluisbijk en en verschje zetterinklo's (blauw/groen/veraf)

Situatie Hartert (gemeente Nijmegen)

sectie G nr. 502

Schaal: 1:500

05-10-2011

wijziging B wijzigingen n.a.v. opmerkingen above

wijziging A wijzigingen n.a.v. brief gem. Nijmegen met kenmerk G310V/Z11.005690/D11.347279 26-07-2011

opdrachtgever W. Poelman werknr. 11-011

project Realiseren van 3 appartementen aan de de Hoelslag 17, 6525 PA Nijmegen tekening nr. B-02

onderdeel Nieuwe plattegronden, gevels en doorsnede formaat A1 datum 01-07-2011

schaal 1:100

getekend DDR

Renvooi nieuw

Omschrijving	oppervlakte	inhoud
Woonhuis, kelder	103,50 m ²	263,80 m ³

Omschrijving	oppervlakte	inhoud
Woonhuis, beggr.	103,50 m ²	362,60 m ³

Omschrijving	oppervlakte	inhoud
Woonhuis, 1e verd.	86,30 m ²	233,70 m ³

Omschrijving	oppervlakte	inhoud
Woonhuis, 2e verd.	75,10 m ²	239,60 m ³

De Ruitter

BOUWADVIES I CALCULATIE

Dijkstraat 6 | 6551 ZH Weurt | 06 - 23 75 19 26

www.dbouwadvies.nl | info@dbouwadvies.nl

KVK 09218730 | Btw nr. NL16508894B01