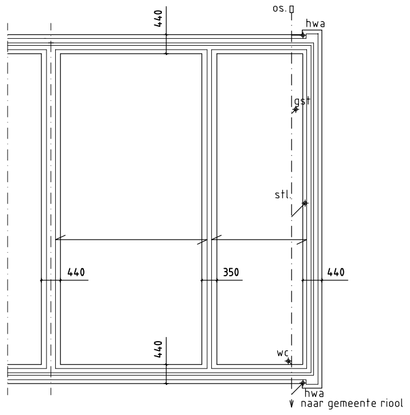
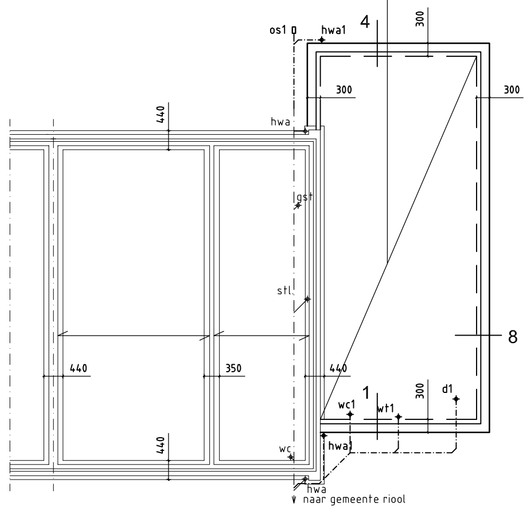


Fundering & riolering
bestaand

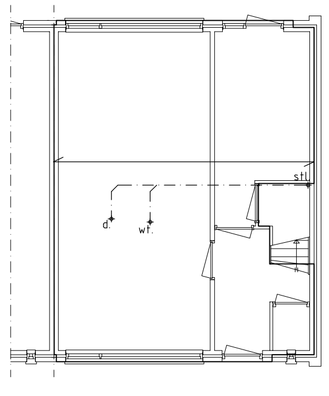
Renvooi
- ⟷ bestaande dato elementen vloer
- wc Toilet afvoer Ø110mm
- stl. Standleiding Ø110mm
- gst. Gootsteen afvoer Ø50
- os. Ontstoppingsstuk
- hwa. Hemelwaterafvoer Ø80mm



Fundering & riolering
nieuw

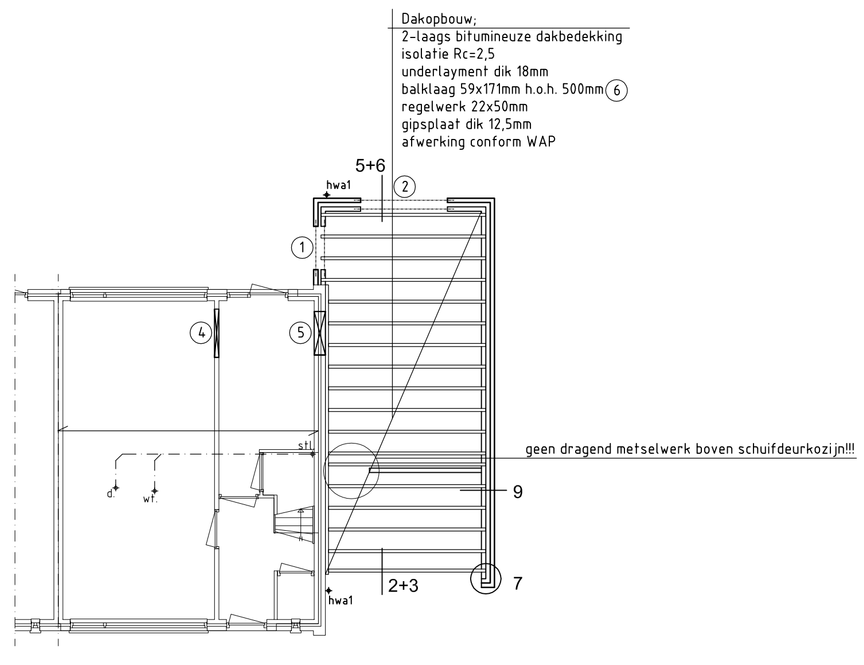
Renvooi
- ⟷ bestaande dato elementen vloer
- wc Toilet afvoer Ø110mm
- stl. Standleiding Ø110mm
- gst. Gootsteen afvoer Ø50
- os. Ontstoppingsstuk
- hwa. Hemelwaterafvoer Ø80mm

- wc1 Toilet afvoer Ø110mm
- wf1 Wastafel afvoer Ø50mm
- d1 Douche afvoer Ø50mm (draingoot)
- os1 Ontstoppingsstuk
- hwa1 Hemelwaterafvoer Ø80mm



1e Verdiepingsvloer
bestaand

Renvooi
- ⟷ ihwg betonvloer dik 110mm
- wf. Wastafel afvoer Ø50mm
- stl. Standleiding Ø110mm
- d. Douche afvoer Ø50



Balklaag
nieuw

Renvooi
- ⟷ ihwg betonvloer dik 110mm
- wf. Wastafel afvoer Ø50mm
- stl. Standleiding Ø110mm
- d. Douche afvoer Ø50

1. bi: stalton latei 100x60mm
   bu: L 100x100x10mm
2. wijziging bi: stalton latei 100x60mm
   bu: L 150x100x10mm
3. wijziging ~~bi: stalton latei 100x60mm~~ = vervallen
   ~~bu: L 150x100x10mm~~ = vervallen
4. wijziging He100A of zelfdragend prefab betonlatei
5. bi: He100A
   bu: He100A
6. balklaag 59x171mm h.o.h.500mm
   i.v.m. eventueel toekomstige lift

definitieve constructiegegevens volgens berekening Slot-Kamoen

Onderdeel:	Materialen:	Kleuren:
Bestaande toestand:		
Gevels	Metselwerk waalformaat	Rood/bruin
-afwerking	-	-
-plint	-	-
Voegwerk	Voegspecie	Grijs
Kozijnen	Dark Red Meranti	RAL 9001
Ramen	Isolatieglas HR++	Blank
-luiken	-	-
Deuren	Dark Red Meranti	RAL 9001
Balkonhekken	-	-
Dakgoten	Zink	Blank
Boeidelen	Meranti rabatdelen	RAL 9001
Dakbedekking	Bitumen, 2 laags	Zwart
	Keramische OVH pannen	Antraciet

Onderdeel:	Materialen:	Kleuren:
Nieuwe toestand		
Gevels	Metselwerk waalformaat	Rood/bruin
-afwerking	Zink	Conform erkers
-plint	-	-
Voegwerk	Voegspecie	Grijs
Kozijnen	Dark Red Meranti	RAL 9001
Ramen	Isolatieglas HR++	Blank
-luiken	-	-
Deuren	Dark Red Meranti	RAL 9001
Balkonhekken	-	-
Dakgoten	Zink	Blank
Boeidelen	Meranti rabatdelen	RAL 9001
Dakbedekking	Bitumen, 2 laags	Zwart
	Keramische OVH pannen	Antraciet

Oppervlakte / inhoud	Bestaand:	Uitbreiding:	Totaal:
Bruto opp. begane grond	48,50 m2	35,50 m2	84,00 m2
Bruto opp. 1e verdieping	48,50 m2	0,00 m2	48,50 m2
Bruto opp. 2e verdieping	48,50 m2	0,00 m2	48,50 m2
Bruto opp. totaal	145,50 m2	35,50 m2	181,00 m2
Bruto inhoud totaal	330,40 m3	116,10 m3	446,50 m3
Oppervlakte perceel	210,00 m2		210,00 m2
Percentage bebouwd	23,10 %		40,00 %

verblijfsgebied / gebruiksoppervlakte	
gebruiksoppervlakte bestaand:	80,70 m2
verblijfsgebied bestaand:	69,20 m2
percentage bestaand:	86 %
gebruiksoppervlakte nieuw:	110,60 m2
verblijfsgebied nieuw:	90,50 m2
percentage nieuw:	82 %

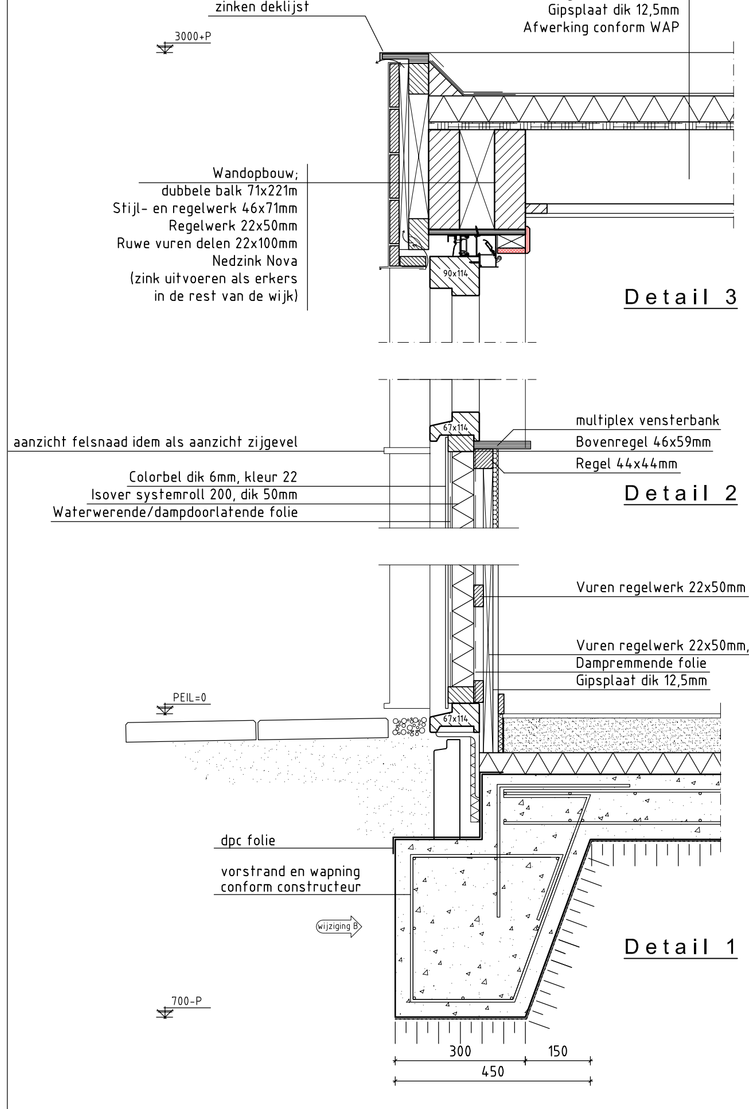
Op dit werk van toepassing;
- Bouwverordening gemeente Nijmegen
- Bouwbesluit
- Voorschriften Nutsbedrijven
- Betonvoorschriften
- Tekeningen en berekeningen constructeur
- Brandweer voorschriften
- Normbladen en normen + alle materialen KOMO keur
- Tekeningen en berekeningen leverancier

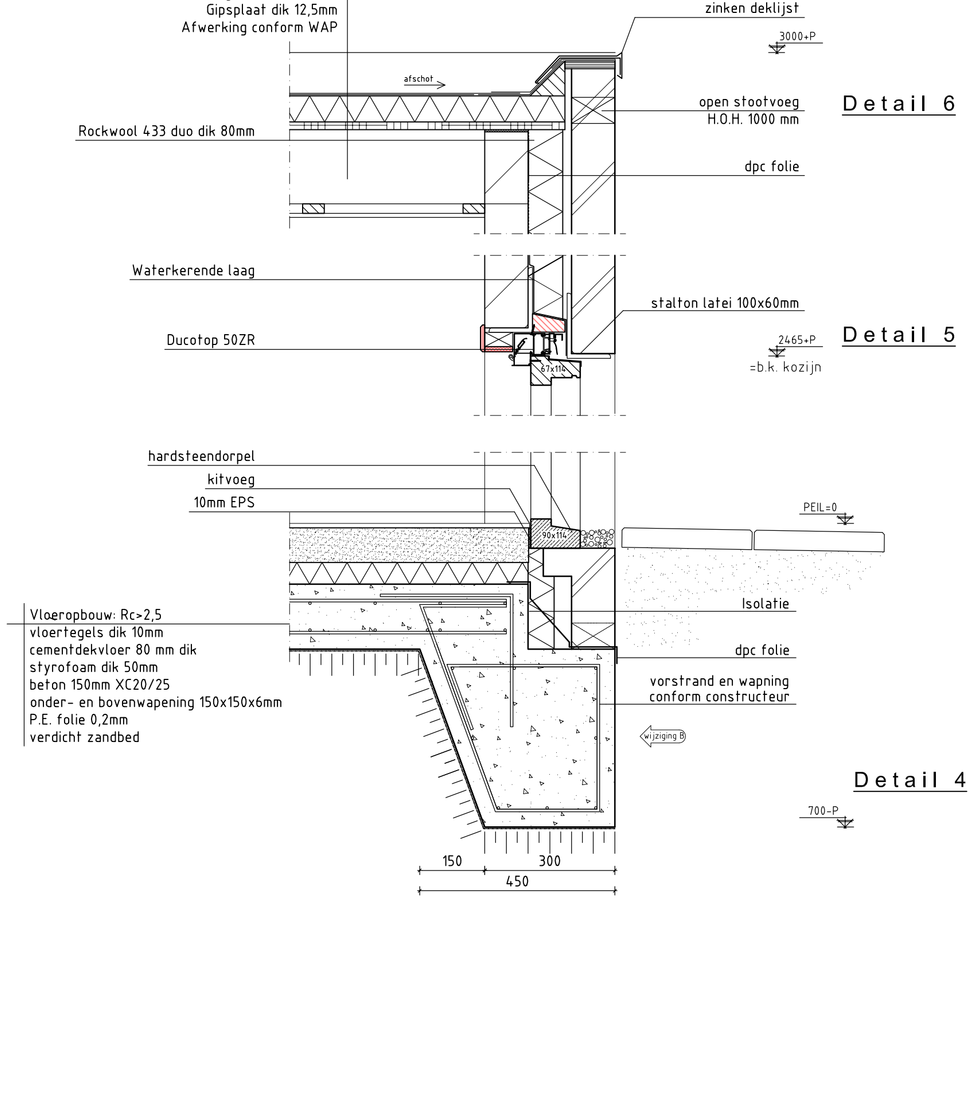
Algemeen:
Toiletruimte: – wandtegels tot 1200mm + vloerniveau
– vloertegels
Badruimte: – wandtegels tot plafond
– vloertegels
Rc-waarde vloerconstructie: 3,5 m2 K/W
Rc-waarde wandconstructie: 3,5 m2 K/W
Rc-waarde dakconstructie: 3,5 m2 K/W
Balustrade: – minimaal 1000mm + vloerniveau
Afmeting trap: – A = 220mm O = 185mm B = 900mm

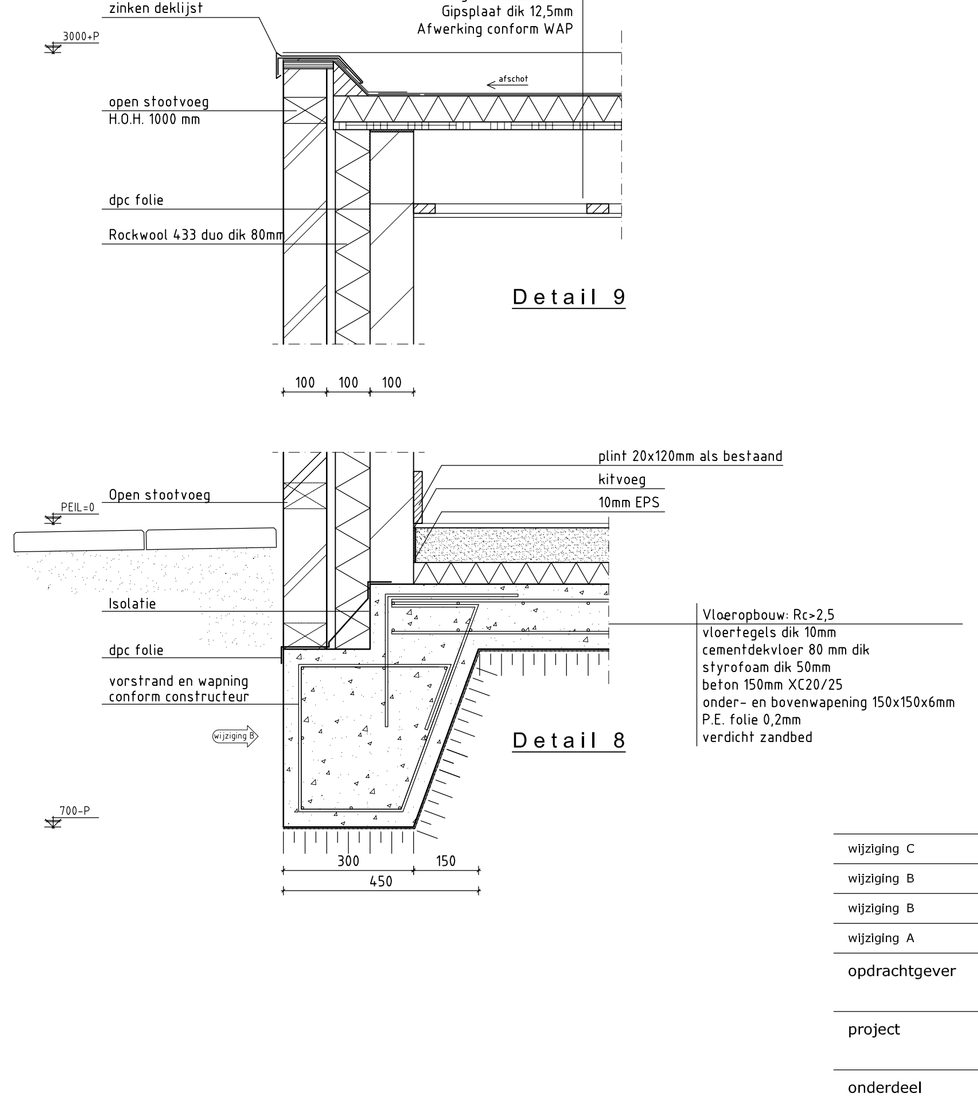
Alle deuren en ramen dienen te worden voorzien van hang- en sluitwerk SKG
Ter wering van ratten en muizen dienen er in de geveL geen openingen breder dan 10mm toegepast te worden, indien ze toch breder zijn dienen de openingen voorzien te worden van een rooster met mazen kleiner dan 10mm
Deuren welke toegang geven tot verblijfsruimten, toilet- en badruimte dienen een dagmaat te hebben van minimaal 900mm
Staalconstructie welke deel uit maakt van de hoofddraagconstructie dient 60 min. brandwerend bekleedt te worden
De hal, de overloop en de zolderruimte dienen worden voorzien van een rookmelder welke wordt aangesloten op het lichtnet en is voorzien van een back-up batterij

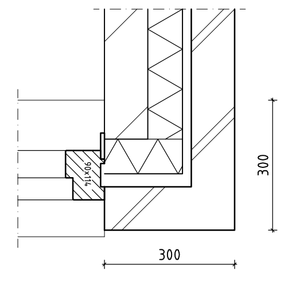
Alle deuren, ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, dienen volgens de NEN 5096 voorzien te zijn van inbraakwerend hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse 2. Dit geldt ook voor een inwendige scheidingsconstructie tussen een niet-gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte

Alle gevelkozijnen voorzien van Saint Gobain Glass (SGG), type Climaplus One, U-waarde 1,1W/m2-k beglazing dient te voldoen aan NEN3569









wijziging C	Opmerkingen nav brief gem. Nijmegen met kenmerk Z12.00835/D12.056644		14-03-2012
wijziging B	Opmerkingen nav brief gem. Nijmegen met kenmerk Z12.00835/D12.043606		17-02-2012
wijziging B	Opmerkingen nav brief gem. Nijmegen met kenmerk G310/Z12.00835/D12.041651		17-02-2012
wijziging A	Naam opdrachtgever + hoogtematen t.o.v. peil gewijzigd		05-02-2012
opdrachtgever	Cuppens +ZN Aannemers BV Lagelandseweg 46, 6545 CE te Nijmegen	werknr. tekening nr.	11-019 B-02
project	Realiseren van een uitbreiding aan de rechter zijgevel van de woning aan de Adaglostraat 62, 6544 PN	datum formaat	01-02-2012 A1
onderdeel	Bestaande en nieuwe fundering, riolering, begane grondvloer, balklaag en details 1 t/m 9	schaal getekend	1:100/10 DR

De Ruiter BOUWADVIES I CALCULATIE
Dijkstraat 6 ‖ 6551 ZH Weurt ‖ 06 - 23 75 19 26
i www.drbouwadvies.nl e info@drbouwadvies.nl
KvK 09218730 Btw.nr. NL165088394B01